

CASA RURAL A LA VENTA

CMNO CABECICO DEL REY

CABECICO DEL REY *DISEMINADO* 30154

MURCIA

85.000 €

Casa rural en el paraje de Cabecico del Rey, muy cerca de la localidad de Valladolid, Corvera y el aeropuerto de Murcia. La superficie construida es de 300 m², dividida en varios usos. La fachada principal es la vivienda, con una superficie de 120 m². Se trata de una construcción tradicional de muros de carga, techos altos con vigas de madera y cubierta de teja árabe. Distribuida en 3 dormitorios, baño, salón con chimenea y cocina. Desde la cocina se sale a un gran patio central de 140m². A través del patio tiene su entrada a una zona de talleres de nueva construcción (aunque se puede acondicionar para otros usos), con una superficie de más de 100 m². Ver planos. Contiguo a la zona de talleres y con acceso desde la parcela, se encuentra el garaje cubierto, con una superficie de unos 80 m². Dispone de una parcela de 6.315 m², en dónde hay un horno moruno, zona de barbacoa y balsa que se puede restaurar como piscina. A la finca se accede a través de un camino asfaltado y cuenta con alumbrado público que se extiende casi hasta la finca. Además la propiedad cuenta con suministro de energía eléctrica y agua potable. La vivienda lleva varios años sin habitar, por lo que necesita reforma y pequeños trabajos para alcanzar las condiciones de habitabilidad.



- **120 m² construidos**
- **Año construcción 1949**