

FincasMurcia.com Avda. Reyes Católicos, 9 30009 Murcia - El Ranero -648 52 59 80

CHALET A LA VENTA en CALLE ONCE

ROMERAL CONEJOS (LOS) MOLINA DE SEGURA



CARACTERISTICAS BÁSICAS

- 130 m² construidos de vivienda
- 35 m² construidos de garaje, almacén u otros usos distintos a vivienda
- Año construcción 2003

TOTAL GASTOS SEGÚN LEY

Precio	185.000 €
Notaría. Copias de la escritura de compraventa	400 €
ITP Impuesto transmisiones Patrimoniales. 8% sobre el precio de escritura o precio de referencia catastral (el mayor valor). En caso de ser menor de 35 años se podrá aplicar el 3%.	14.800 € 5.550 €
Registro de la propiedad	400 €
Honorarios de la inmobiliaria 3% sobre el precio de venta, con un mínimo de 3.000 €	5.550 €
TOTAL GASTOS Para menores de 35 años *(1)	206.150 € 196.900 €

^{*(1)} Adquisición como domicio habitual y que su base imponible general menos el mínimo personal y familiar sea inferior a $26.620 \in$